

MANUTENZIONE 2024

SERVIZIO MANUTENZIONE TORRI FARO A CORONA MOBILE O PIATTAFORMA FISSA

Forte dei suoi 30 anni di esperienza **SIDERPALI MANUTENZIONE** è la divisione di Mitas Siderpali altamente specializzata nell'installazione e manutenzione di "TORRIFARO A CORONA MOBILE" e "PIATTAFORMA FISSA".

Gli interventi di installazione e manutenzione di torri faro, includono anche tutta la documentazione conforme alle disposizioni previste dalle normative, in materia di prevenzione e salvaguardia della sicurezza e della salute delle persone*

Il servizio è gestito da personale altamente qualificato, sia per gli interventi meccanici che elettrici.

Il nostro staff di specialisti è dotato di Officine Mobili che hanno un allestimento completo di attrezzature e ricambi, che permettono un perfetto svolgimento di tutte le attività.

Amministratori di Enti Pubblici e Società private, sono civilmente e penalmente responsabili per i danni procurati dall'impianto a cose e/o persone, si crea quindi la necessità di disporre interventi adeguati avvalendosi di operatori qualificati per ridurre i propri rischi. Spesso le attività di manutenzione si attuano solamente agli apparecchi d'illuminazione (lampade, proiettori e corpi illuminanti), ma questo anche se necessario non è sufficiente per la corretta gestione della Torrefaro.

SIDERPALI MANUTENZIONE

garantisce con la propria organizzazione specialistica:

- la sicurezza dell'impianto
- il regolare e corretto funzionamento dell'impianto
- la durata della vita del prodotto
- di evitare sinistri
- la certificazione della torrefaro

CERTIFICAZIONI:

- ISO 9001
- ISO 14001
- ISO 3834
- EN1090
- EN 40-5

SERVIZI MANUTENZIONE:

- Ordinaria "A" annuale
- Straordinaria "R5" per impianti con anzianità maggiore di 5 anni
- Straordinaria "R10" per impianti con anzianità maggiore di 10 anni
- Controlli strumentali della torre "S"

* Direttiva Macchine 2006/42/CE recepita con D.Lgs. 17/2010, D. Lgs. n. 81/08 (Testo Unico sicurezza).

MANUTENZIONE MECCANICA TORRIFARO A CORONA MOBILE

PERIODICITÀ E TIPOLOGIE DI MANUTENZIONE

Per garantire il perfetto funzionamento della Torrefaro a Corona Mobile e il mantenimento dello stato di "Messa in Sicurezza" secondo le disposizioni delle normative in materia, occorre effettuare il seguente programma di manutenzione:

Controllo annuale "A"

consiste nella verifica di tutti i componenti strutturali del Sistema a Corona Mobile, dei dispositivi meccanici ed elettrici, valutandone lo stato di usura e di efficienza, evidenziando e risolvendo difetti o funzionamenti anomali che possano costituire pericolo o divenire causa di danni. In concomitanza di ogni intervento annuale sulle tori del sito, si esegue anche il controllo sull'unità elettrica (carrellata, integrata o semi, integrata) con rilascio del verbale di controllo.

Revisione Meccanica Straordinaria del 5° anno "R5"

oltre al controllo annuale, consiste nella revisione accurata dei componenti strutturali della Testa di Trascinamento con sostituzione delle principali parti soggette a logorio, nella revisione dei dispositivi meccanici ed elettrici, e nella valutazione dello stato di usura e di efficienza, evidenziando e risolvendo difetti o funzionamenti anomali che possano costituire pericolo o divenire causa di danni. Prevede l'utilizzo della piattaforma aerea per l'accesso ai meccanismi di sommità. Al termine dell'attività verrà rilasciato per ogni torrefaro il verbale di intervento.

Revisione Meccanica Straordinaria del 10° anno "R10"

oltre al programma di controllo straordinario (R5), vengono effettuati i **Controlli strumentali (S)**. In genere, tale intervento di manutenzione è indicato per strutture che hanno almeno 10 anni di vita.

MANUTENZIONE MECCANICA TORRIFARO A PIATTAFORMA FISSA

PACCHETTI E TIPOLOGIE DI MANUTENZIONE

Per garantire il costante funzionamento della Torrefaro e il mantenimento dello stato di "Messa in Sicurezza" secondo le disposizioni delle normative in materia, è stato definito il seguente programma di manutenzione:

Controllo annuale "A"

Consiste nella verifica dei seguenti componenti delle torrefaro a piattaforma fissa:

- Scala di risalita e relativi attacchi su fusto
- Terrazzini di riposo e relativi attacchi su fusto
- Piattaforma di sommità e relativi attacchi su fusto
- Attacchi proiettori alla piattaforma
- Cavi elettrici
- Cavo di messa a terra
- Accensione proiettori

Inoltre, si evidenziano e risolvono difetti o funzionamenti anomali che possano costituire pericolo o causare danni. In concomitanza di ogni intervento annuale sulle tori del sito, si rilascia anche il verbale di controllo del prodotto per ogni torrefaro.

Controllo strumentali "S"

Consiste nei controlli sulla struttura atti ad appurare la stabilità e la sicurezza della struttura stessa (fusto, flange, rinforzi portelle, tirafondi, bulloneria, ecc.). Tali controlli vengono effettuati mediante apparecchiature diagnostiche idonee a rilevare lo stato di usura dei materiali e delle lavorazioni (integrità del rivestimento di zincatura e delle lamiere del fusto, delle flange, dei rinforzi, ecc.). Per ogni struttura verificata sarà rilasciato un verbale dei controlli effettuati.





SERVIZIO MANUTENZIONI

“A” Manutenzione ordinaria torrefaro - Controllo annuale
Tutti i vantaggi di un controllo annuale per mantenere in perfetta sicurezza ed efficienza l'impianto.

“R5” Manutenzione straordinaria torrefaro
Intervento di manutenzione straordinaria, necessario quando per più anni non si è provveduto alla manutenzione ordinaria. Tale intervento permette di riportare la torre alla sua efficienza iniziale.

“R10” Manutenzione straordinaria torrefaro
Intervento di manutenzione straordinaria R5 con il controllo strumentale “S”, consigliato per torri che hanno un'età maggiore di 10 anni.

“S” Manutenzione straordinaria torrefaro - Controllo strumentale
Garantisce la necessaria sicurezza della struttura della torrefaro

TORRIFARO A CORONA MOBILE (CM) O PIATTAFORMA FISSA(TF)

	A	S	R5	R10
Controllo dei principali componenti meccanici ed elettrici del sistema a corona mobile (CM)	•		•	•
Lubrificazione degli organi di movimentazione (CM)	•		•	•
Valutazione stato di usura ed efficienza di tutti i componenti meccanici ed elettrici del sistema a corona mobile (CM)	•		•	•
Rilascio verbale di intervento per ogni Torrefaro	•		•	•
Controllo unità di movimentazione elettrica: carrellata, semi integrata o integrata (CM)	•		•	•
Rilascio verbale di controllo unità elettrica: carrellata, semi integrata o integrata (CM)	•		•	•
Revisione completa dei componenti della testa di trascinamento (CM)			•	•
Sostituzione principali organi soggetti a usura (CM)			•	•
Cestello per manutenzione testa di trascinamento (CM)			•	•
Rilascio certificato di idoneità statica della struttura		•		•
Controllo serraggio bulloneria scala (TF)	•			
Controllo serraggio piattaforma di manutenzione proiettori (TF)	•			
Controllo serraggio e staffe di attacco proiettori (TF)	•			
Controllo cavi elettrici e di messa a terra con rilascio di certificato di controllo eseguito (TF)	•			
Controllo efficienza sistema di risalita: pioli scala, centine scala, botole di apertura (TF)	•			
Verifica della saldatura sulla flangia di base con metodo magnetico (se applicabile)		•		•
Controllo dello spessore di acciaio del tronco di base con metodo a ultrasuoni		•		•
Controllo dello spessore di zinco del tronco di base con metodo a ultrasuoni		•		•
Verifica dello stato dei tirafondi e della flangia di base (se applicabile)		•		•
Verifica della saldatura nei rinforzi di base (portella) con metodo magnetico (se applicabile)		•		•
Verifica della presenza di ruggine e acqua alla base della torre		•		•

SERVIZI AGGIUNTIVI

Sopralluogo Tecnico

In caso di dubbi sulla tipologia o sulle condizioni d'uso, o semplicemente su richiesta, SIDERPALI Manutenzione è disponibile a mandare un Responsabile Tecnico presso l'impianto, per verificare lo stato di usura delle torriferi sulle quali si richiede la manutenzione. Lo scopo del sopralluogo è fornire al Cliente un rapporto dettagliato e personalizzato sulla situazione dell'impianto e sulle attività necessarie per il ripristino dello stato di messa in sicurezza.

Danneggiamento o Aggiornamento

Durante gli interventi di Manutenzione Programmata è compresa la sostituzione gratuita dei componenti di normale usura previsti nei pacchetti di manutenzione. Nel caso si renda necessario sostituire altre parti per danneggiamento o per aggiornamento, queste con la relativa manodopera saranno addebitate secondo il listino prezzi in vigore al momento dell'intervento.

Servizi di Consulenza

Per tutti i casi diversi da quelli sopra descritti o anche su semplice richiesta, SIDERPALI Manutenzione è disponibile a mandare un Responsabile Tecnico presso la sede del Cliente al fine di fornire informazioni tecniche sul funzionamento delle torriferi di propria produzione o eventualmente istruire operatori locali sulle principali regole di uso e manutenzione. Tempi e costi di tali interventi sono concordati con SIDERPALI Manutenzione, servizio clienti.

SIDERPALI MANUTENZIONE dispone della mappatura delle torriferi Siderpali installate su tutto il territorio nazionale ed estero.

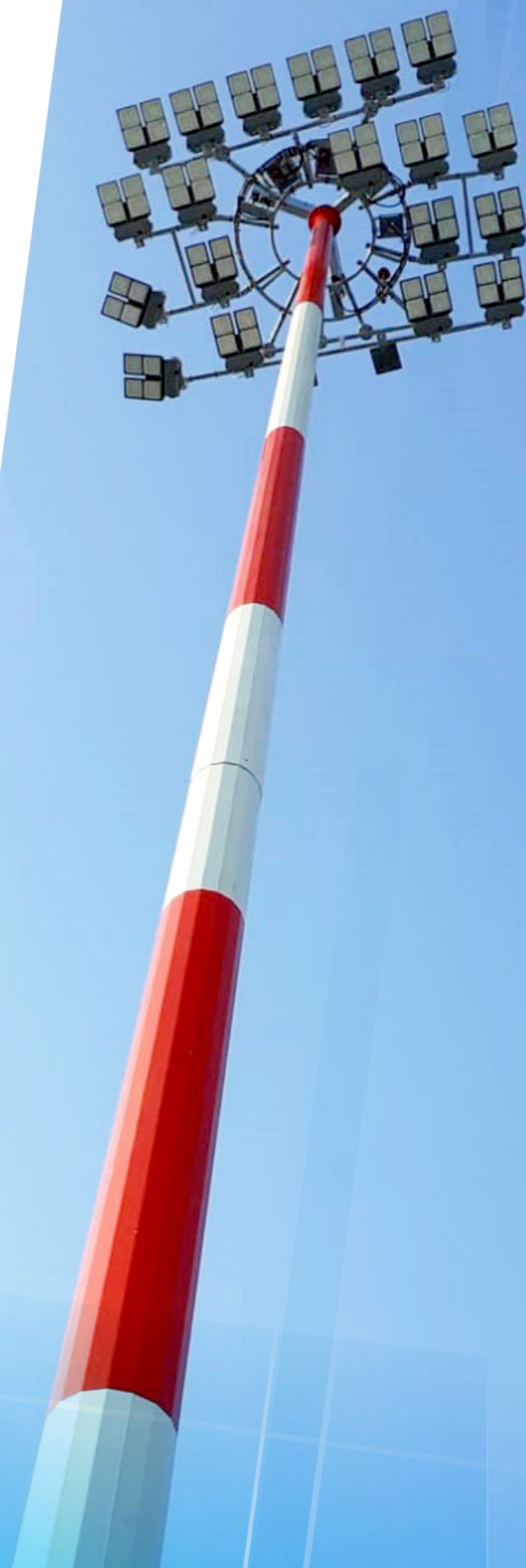
CORPI ILLUMINANTI

Nei pacchetti di manutenzione proposti **è sempre compreso** il servizio di manutenzione dei corpi illuminanti che prevede:

- Pulitura esterna del vetro dei corpi illuminanti
- Ispezione visiva delle connessioni elettriche
- Ispezione visiva dei sistemi di fissaggio dei proiettori
- Report di segnalazione anomalie

È possibile abbinare ai pacchetti di manutenzione proposti, anche l'efficiamento energetico con interventi mirati alla sostituzione dei vecchi proiettori con **Proiettori a LED**, fornendo i seguenti servizi:

- Sopralluogo
- Calcolo illuminotecnico a norma UNI
- Assistenza pre-vendita e post-vendita
- Garanzia dei prodotti forniti



Controlli strumentali sulle torri:

Consiste nei controlli strumentali, atti ad appurare la stabilità e sicurezza della struttura portante (fusto, flange, rinforzi portelle, tirafondi, bulloneria, ecc.).

I controlli sono effettuati con l'impiego di apparecchiature diagnostiche idonee a rilevare lo stato di usura dei materiali e delle lavorazioni (integrità del rivestimento di zincatura e delle lamiere del fusto, delle flange, dei rinforzi, ecc.). Per ogni struttura controllata sarà rilasciato un verbale dei controlli strumentali eseguiti.

Una volta riportata la torre alla sua efficienza originale, è consigliato attuare un ciclo di Manutenzione Meccanica Ordinaria annuale ed eseguire ogni 5 anni una Revisione Meccanica Straordinaria associata a un controllo strutturale.

N.B. Nella Torrefaro a Corona Mobile, per la manutenzione, è necessario il paranco di sollevamento. Per ogni modello montato è fornito un Manuale d'Uso e Manutenzione, al quale è necessario e utile fare riferimento per le operazioni di manutenzione relative.

Requisiti dei soggetti addetti alla manutenzione.

Il proprietario della Torrefaro, in quanto titolare del dovere giuridico di garantire il perfetto stato di manutenzione dell'impianto, anche ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 81/08, dovrà verificare che l'azienda incaricata di eseguire la manutenzione, abbia una specifica idoneità tecnico professionale e una competenza tecnica specifica, sia elettrica che meccanica, nel campo delle Torrefaro a Corona Mobile, nel rispetto delle normative vigenti del settore. Altro requisito importante, per garantire un elevato standard qualitativo della manutenzione, è il possesso della certificazione ISO 9001 e il rispetto delle relative norme.

Avvalersi del servizio di manutenzione tramite un'azienda che opera con i suddetti criteri avrà, per il proprietario stesso, un duplice vantaggio:

- ridurrà al massimo il rischio di cattiva manutenzione dovuta a imperizia dei propri addetti;
- dimostrerà che, anche alla luce di eventuali sinistri, il proprietario si sia adoperato per evitare ogni possibile rischio, adottando tutte le misure a sua disposizione (incaricando un'Azienda altamente specializzata e qualificata nel specifico settore del servizio di manutenzione). Quest'ultimo aspetto svolgerà un importante ruolo di tutela e protezione in caso di sinistro a impianti di Torrefaro.

Responsabilità di amministratori di Enti Pubblici e Società Private

La normativa civile (art. 2050-2051-2053 del C.C.) formula diverse ipotesi nel caso di eventi dannosi cagionati da attività pericolose (quale l'uso di energia elettrica), cedimenti o crolli di strutture incorporate al suolo, anche in via transitoria, e mancata osservanza del dovere di custodia.

In caso di sinistro è necessario fornire prova di aver organizzato l'attività con tutte le precauzioni idonee, allo stato dell'arte, per evitare l'evento dannoso. Secondo la normativa penale, si possono distinguere due tipi di problematiche riguardanti la prevenzione degli infortuni e la conservazione degli impianti. In particolare quest'ultima prevede che il proprietario degli impianti d'illuminazione con Torrefaro debba adottare tutte le misure a sua disposizione per mantenere gli impianti in buono stato conservativo, eseguendo una manutenzione periodica, sia elettrica sia meccanica che gli consenta di dimostrare di aver eseguito con diligenza la sua opera di controllo e vigilanza su impianti di sua proprietà, poiché in caso di sinistro causato da mancata o cattiva manutenzione degli stessi, egli potrà essere ritenuto penalmente responsabile ai sensi e per gli effetti degli artt. 589 e 590 C.R.

Inoltre, le Torrefaro a Corona Mobile sono assoggettati, in quanto dotati di meccanismi di leverage per la movimentazione della corona, alla Direttiva Macchine (D. Lgs. 17/2010) che rende obbligatoria la marcatura di conformità CE per tali impianti.

Tale Direttiva prevede il divieto di utilizzo di un impianto anche alla presenza di dichiarazione di conformità, qualora sia riscontrata l'esistenza di rischio.

Infine, il D. Lgs. n. 81/08 disciplina gli obblighi del datore di lavoro per quanto riguarda l'eliminazione di difetti negli impianti e nei dispositivi, l'installazione conforme, l'uso corretto delle attrezzature e la manutenzione idonea a garantire i requisiti di sicurezza.



SIDERPALI S.r.l.

Via Osteria della Fontana, 64
03012 Anagni (FR) - ITALY
Tel. (+39) 0775 72901

siderpali.net
commerciale@siderpali.net